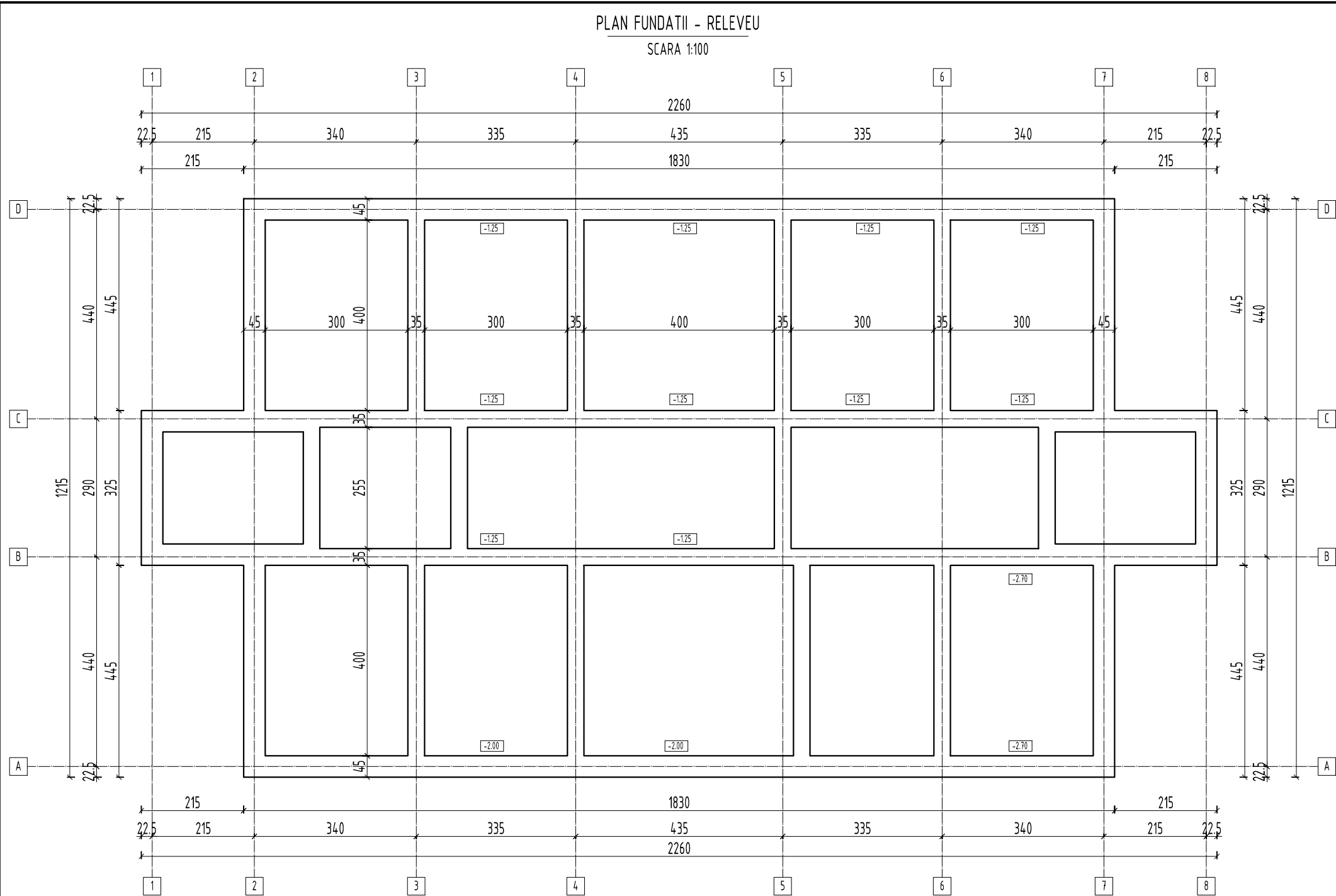




NOTA:

Clasa de importanta III
Categoria de importanta C

NOTA:

Fundațiile existente au fost dezvelite local pentru constatarea cotei de fundare și naturii terenului de fundare.

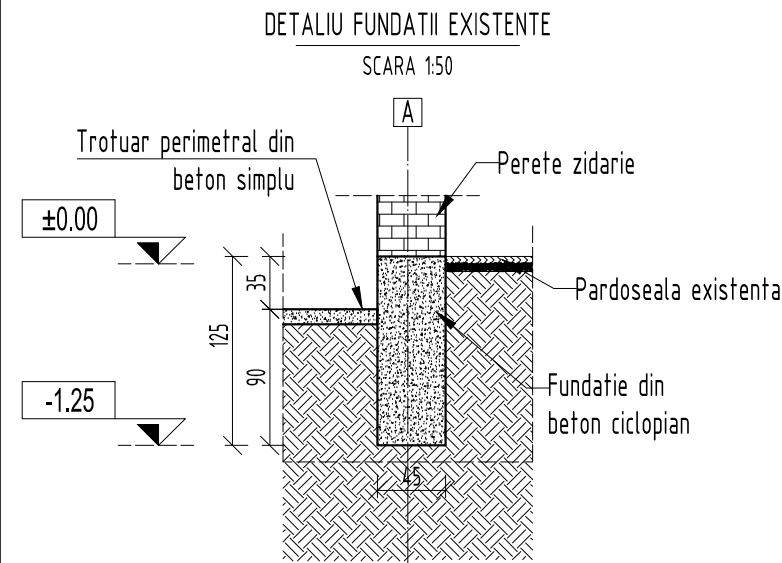
În momentul realizării expertizei tehnice nu au fost condiții tehnice adecvate pentru dezvelirea totală a fundațiilor.

Prin urmare, în cazul în care, la realizarea lucrărilor de execuție, se constată diferențe de cote de fundare, intervențiile asupra acestora vor fi realizate doar cu acordul expertului tehnic.

Cotele de fundare sunt raportate la cota finită a pardoselii

NOTE GENERALE

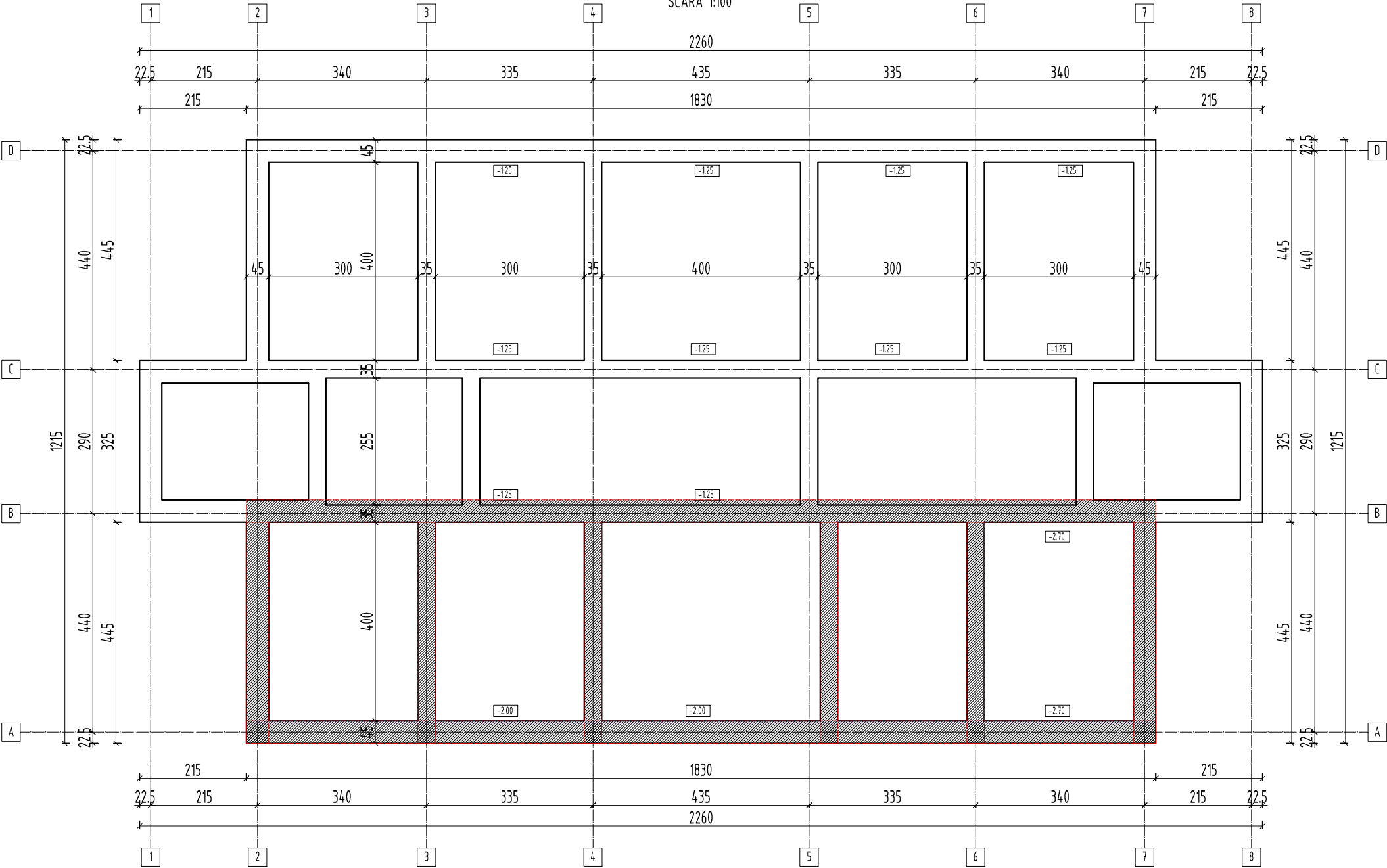
- Amplasamentul se gaseste in zona seismica de calcul conform normativului P100-1/2013 caracterizata de coeficientul seismic $a_g=0.30$ si perioada de colt $T_c=0.7$ sec.;
- Constructia se incadreaza in clasa de importanta III (normativ P100-2013);
- Categoria de importanta a constructiei este "C", conform STAS 10100/075;
- Cota ± 0.00 m corespunde placii de pardoseala din interiorul cladirii;
- Umplutura ce se va executa in jurul fundatiilor se va face cu pământ galben compactat curat, cu o umiditate optimă de compactare $w=12-16\%$, compactat corespunzător cu mijloace de terasare semi-mecanice, în straturi subțiri de 15 cm. Condiția de calitate a compactării umpluturilor este realizarea unei greutatei volumetrice medii în stare uscată de cca. 17,0 kN/m3.



PROIECTANT GENERAL SC AGHEMIR COMPANY SRL			DENUMIRE DOCUMENTATIE		NR. DOC.
 PROIECTANT STRUCTURA S.C. INGENIUM BUILDING DESIGN S.R.L. CIF: 36976419; J22/182/2017 IASI, str. Principala nr. 12, Valea Adanca, Miroslava			Infiintarea unui Centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilitati si a unui numar de 3 (trei) Locuinte protejate in cadrul Proiectului "Servicii sociale integrate pentru persoane adulte cu dizabilitati", Apel de proiecte POR /8/8.1/8.3/b/1 - Grup vulnerabil persoane cu dizabilitati		Proiect nr. 384/16.03.2018
SEF PROIECT	arh. Popescu Razvan		SCARA:	BENEFICIAR	FAZA
PROIECTAT	ing. Bogdan C. Babii		1:100/50	Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Vaslui SAT GAGESTI, COMUNA GAGESTI, JUD VASLUI	S.F.
DESENAT			A3		
VERIFICAT			DATA:	DENUMIRE PLANSA:	NR. PLANSA
© SC INGENIUM BUILDING DESIGN SRL ACEST DOCUMENT INTRA SUB INCIDENTA LEGII NR. 8/1996 PRIVIND DREPTUL DE AUTOR. UTILIZAREA SA TREBUIE SA FIE CONFORM CELEI PENTRU CARE A FOST ELABORAT, FIIND INTERZISA REPRODUCEREA SI DIFUZAREA FARA ACORDUL PROIECTANTULUI.			2018	PLAN FUNDATII EXISTENTE	R01

PLAN FUNDATII - PROPU
etapa 1 - desfacere zona axe A-B

SCARA 1:100



NOTA:

Clasa de importanta III
Categoria de importanta C

NOTA:

Fundațiile existente au fost dezvelite local pentru constatarea cotei de fundare și naturii terenului de fundare.

În momentul realizării expertizei tehnice nu au fost condiții tehnice adecvate pentru dezvelirea totală a fundațiilor.

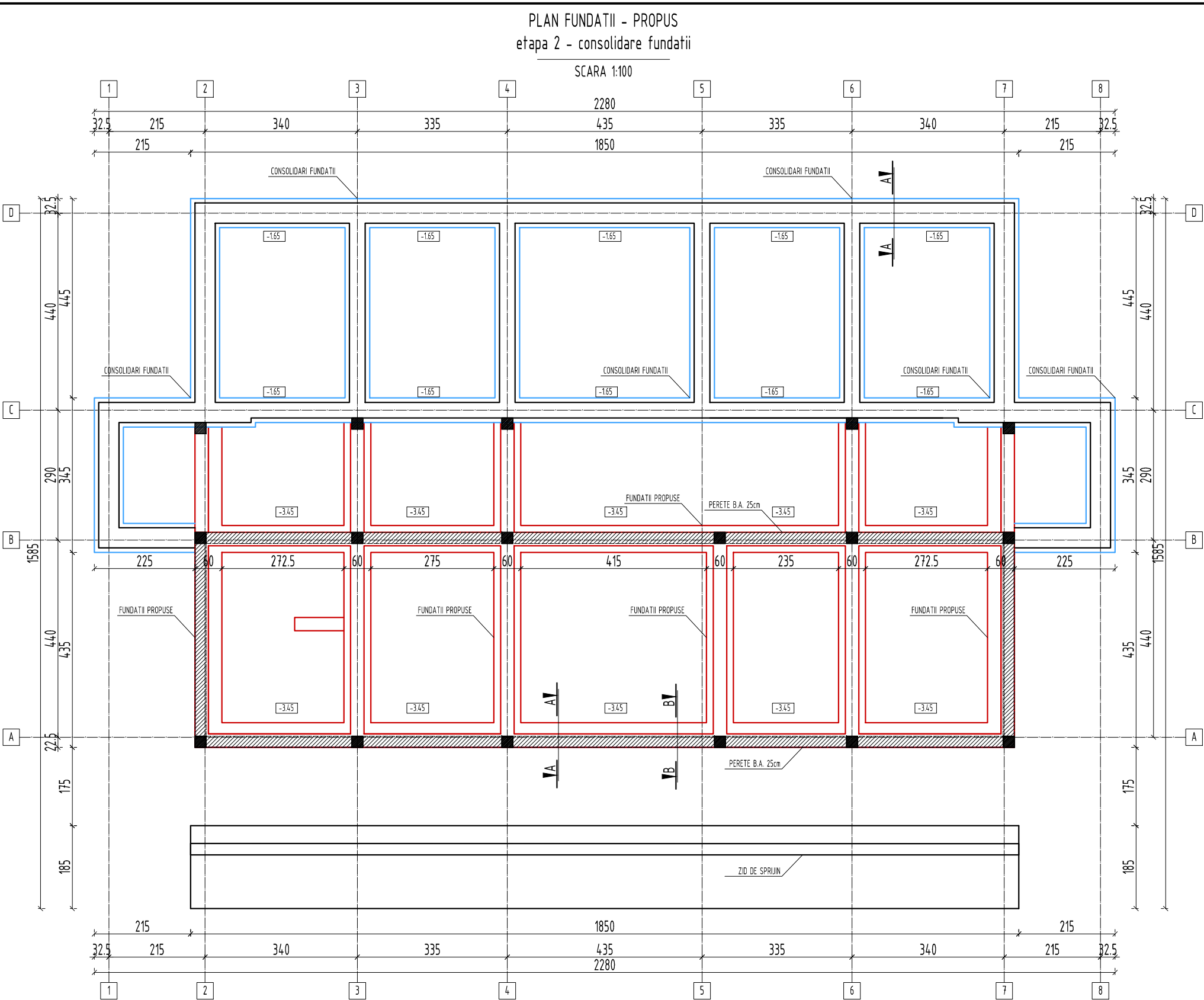
Prin urmare, în cazul în care, la realizarea lucrărilor de execuție, se constată diferențe de cote de fundare, intervențiile asupra acestora vor fi realizate doar cu acordul expertului tehnic.

Cotele de fundare sunt raportate la cota finită a pardoselii

NOTE GENERALE

- Amplasamentul se gaseste in zona seismica de calcul conform normativului P100-1/2013 caracterizata de coeficientul seismic $a_g=0.30$ si perioada de colt $T_c=0.7$ sec.;
- Constructia se incadreaza in clasa de importanta III (normativ P100-2013);
- Categoria de importanta a constructiei este "C", conform STAS 10100/075;
- Cota ± 0.00 m corespunde placii de pardoseala din interiorul cladirii;
- Umplutura ce se va executa in jurul fundatiilor se va face cu pământ galben compactat curat, cu o umiditate optimă de compactare $w=12-16\%$, compactat corespunzător cu mijloace de terasare semi-mecanice, în straturi subțiri de 15 cm. Condiția de calitate a compactării umpluturilor este realizarea unei greutate volumetrice medii în stare uscată de cca. 17,0 kN/m3.

PROIECTANT GENERAL SC AGHEMIR COMPANY SRL			DENUMIRE DOCUMENTATIE		NR. DOC.
 PROIECTANT STRUCTURA S.C. INGENIUM BUILDING DESIGN S.R.L. CIF: 36976419; J22/182/2017 IASI, str. Principala nr. 12, Valea Adanca, Miroslava			Infiintarea unui Centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilitati si a unui numar de 3 (trei) Locuinte protejate in cadrul Proiectului "Servicii sociale integrate pentru persoane adulte cu dizabilitati", Apel de proiecte POR /8/8.1/8.3/b/1 - Grup vulnerabil persoane cu dizabilitati		Proiect nr. 384/16.03.2018
SEF PROIECT	arh. Popescu Razvan		SCARA:	BENEFICIAR	FAZA
PROIECTAT	ing. Bogdan C. Babii		1:100/50 A3	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui SAT GAGESTI, COMUNA GAGESTI, JUD VASLUI	S.F.
DESENAT					
VERIFICAT			DATA:	DENUMIRE PLANSA:	NR. PLANSA
© SC INGENIUM BUILDING DESIGN SRL ACEST DOCUMENT INTRA SUB INCIDENTA LEGII NR. 8/1996 PRIVIND DREPTUL DE AUTOR. UTILIZAREA SA TREBUIE SA FIE CONFORM CELEI PENTRU CARE A FOST ELABORAT, FIIND INTERZISA REPRODUCEREA SI DIFUZAREA FARA ACORDUL PROIECTANTULUI.			2018	PLAN FUNDATII PROPUSE - ETAPA I	R02



NOTA:

Clasa de importanta III
Categoria de importanta C

NOTA:

Fundațiile existente au fost dezvelite local pentru constatarea cotei de fundare și naturii terenului de fundare.

În momentul realizării expertizei tehnice nu au fost condiții tehnice adecvate pentru dezvelirea totală a fundațiilor.

Prin urmare, în cazul în care, la realizarea lucrărilor de execuție, se constată diferențe de cote de fundare, intervențiile asupra acestora vor fi realizate doar cu acordul expertului tehnic.

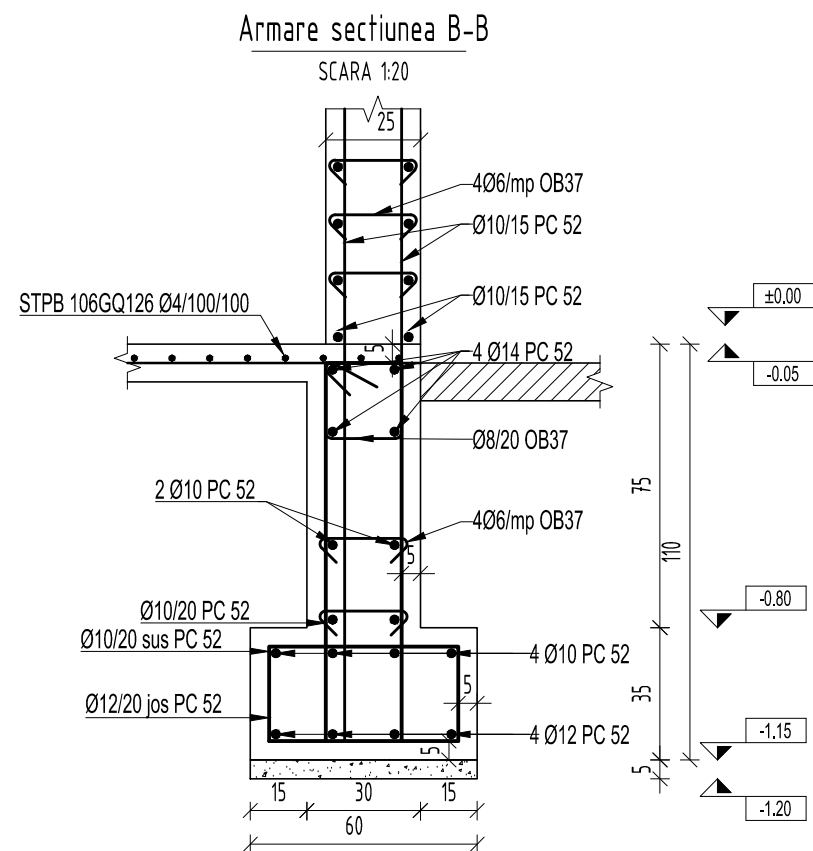
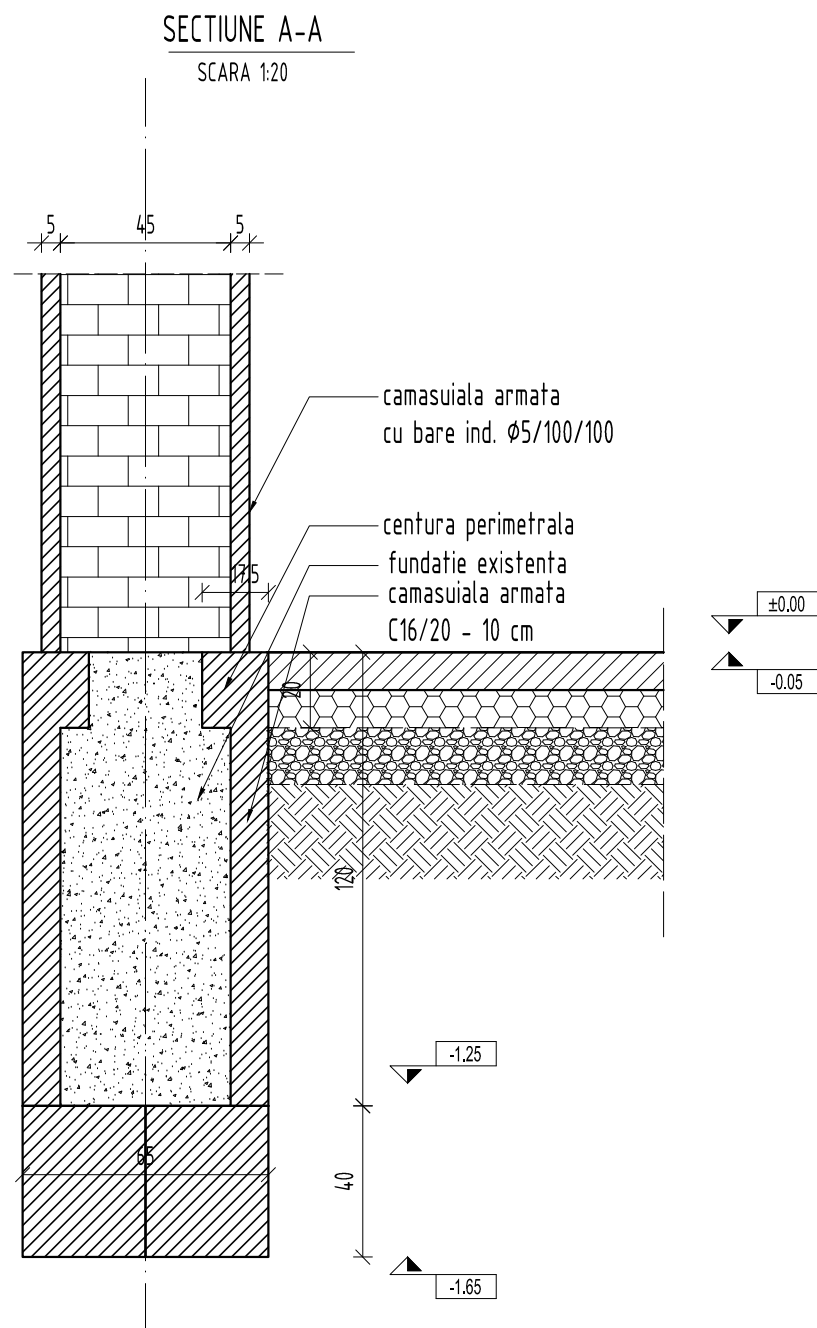
Cotele de fundare sunt raportate la cota finită a pardoselii

NOTE GENERALE

- Amplasamentul se gaseste in zona seismica de calcul conform normativului P100-1/2013 caracterizata de coeficientul seismic $a_g=0.30$ si perioada de colt $T_c=0.7$ sec.;
- Constructia se incadreaza in clasa de importanta III (normativ P100-2013);
- Categoria de importanta a constructiei este "C", conform STAS 10100/075;
- Cota ± 0.00 m corespunde placii de pardoseala din interiorul cladirii;
- Umplutura ce se va executa in jurul fundatiilor se va face cu pământ galben compactat curat, cu o umiditate optimă de compactare $w=12-16\%$, compactat corespunzător cu mijloace de terasare semi-mecanice, în straturi subțiri de 15 cm. Condiția de calitate a compactării umpluturilor este realizarea unei greutatei volumetrice medii în stare uscată de cca. 17,0 kN/m3.

PROIECTANT GENERAL SC AGHEMIR COMPANY SRL			DENUMIRE DOCUMENTATIE		NR. DOC.
 PROIECTANT STRUCTURA S.C. INGENIUM BUILDING DESIGN S.R.L. CIF: 36976419; J22/182/2017 IASI, str. Principala nr. 12, Valea Adanca, Miroslava			Infiintarea unui Centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilitati si a unui numar de 3 (trei) Locuinte protejate in cadrul Proiectului "Servicii sociale integrate pentru persoane adulte cu dizabilitati", Apel de proiecte POR /8/8.1/8.3/b/1 - Grup vulnerabil persoane cu dizabilitati		Proiect nr. 384/16.03.2018
SEF PROIECT	arh. Popescu Razvan		SCARA:	BENEFICIAR	FAZA
PROIECTAT	ing. Bogdan C. Babii		1:100/50 A3	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui SAT GAGEȘTI, COMUNA GAGEȘTI, JUD VASLUI	S.F.
DESENAT			DATA:	DENUMIRE PLANSA:	NR. PLANSA
VERIFICAT			2018	PLAN FUNDATII PROPUSE - ETAPA II	R03

© SC INGENIUM BUILDING DESIGN SRL
ACEST DOCUMENT INTRA SUB INCIDENTA LEGII NR. 8/1996 PRIVIND DREPTUL DE AUTOR.
UTILIZAREA SA TREBUIE SA FIE CONFORM CELEI PENTRU CARE A FOST ELABORAT, FIIND INTERZISA REPRODUCEREA SI DIFUZAREA FARA ACORDUL PROIECTANTULUI.



NOTA:

Fundațiile existente au fost dezvelite parțial pentru constatarea cotei de fundare și naturii terenului de fundare.

În momentul realizării expertizei tehnice nu au fost condiții tehnice adecvate pentru dezvelirea totală a fundațiilor, dat fiind faptul că în cadrul imobilului se desfășoară activități.

Prin urmare, în cazul în care, la realizarea lucrărilor de execuție, se constată diferențe de cote de fundare, intervențiile asupra acestora vor fi realizate doar cu acordul expertului tehnic.

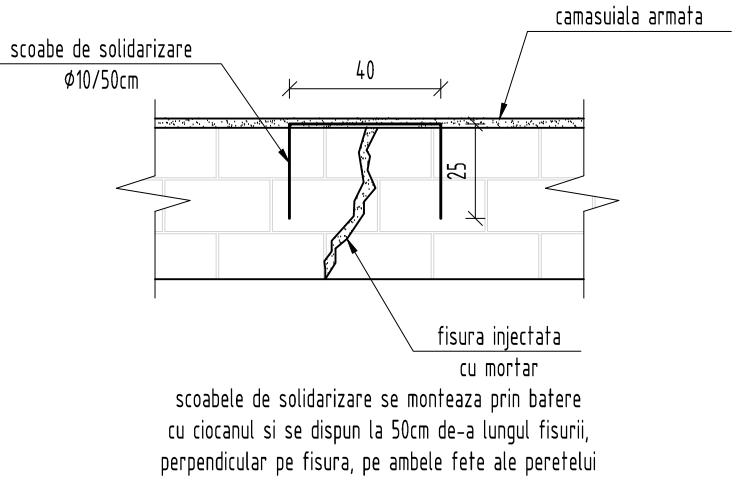
Cotele de fundare sunt raportate la cota finită a pardoselii

NOTE GENERALE

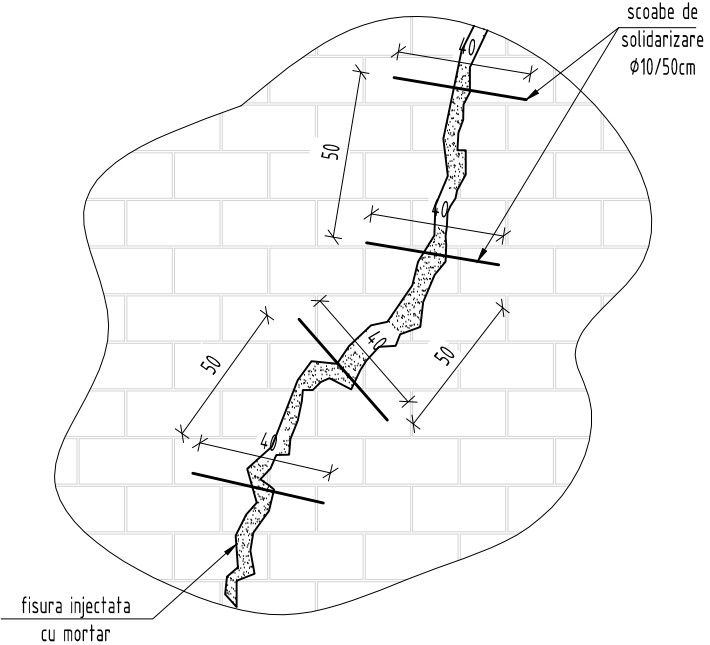
- Amplasamentul se gaseste in zona seismica de calcul conform normativului P100-1/2013 caracterizata de coeficientul seismic $a_g=0.30$ si perioada de colt $T_c=0.7$ sec.;
- Constructia se incadreaza in clasa de importanta III (normativ P100-2013);
- Categoria de importanta a constructiei este "C", conform STAS 10100/075;
- Cota ± 0.00 m corespunde placii de pardoseala din interiorul cladirii;
- Umplutura ce se va executa in jurul fundatiilor se va face cu pământ galben compactat curat, cu o umiditate optimă de compactare $w=12-16\%$, compactat corespunzător cu mijloace de terasare semi-mecanice, în straturi subțiri de 15 cm. Condiția de calitate a compactării umpluturilor este realizarea unei greutate volumetrice medii în stare uscată de cca. 17,0 kN/m³.

PROIECTANT GENERAL SC AGHEMIR COMPANY SRL		DENUMIRE DOCUMENTATIE		NR. DOC.
		PROIECTANT STRUCTURA S.C. INGENIUM BUILDING DESIGN S.R.L. CIF: 36976419; J22/182/2017 IASI, str. Principala nr. 12, Valea Adanca, Miroslava		Proiect nr. 384/16.03.2018
SEF PROIECT	arh. Popescu Razvan	SCARA:	BENEFICIAR	FAZA
PROIECTAT	ing. Bogdan C. Babii	1:20 A3	Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Vaslui SAT GAGESTI, COMUNA GAGESTI, JUD VASLUI	S.F.
DESENAT		DATA:	DENUMIRE PLANSA:	NR. PLANSA
VERIFICAT		2018	DETALII FUNDATII PROPUSE	R04

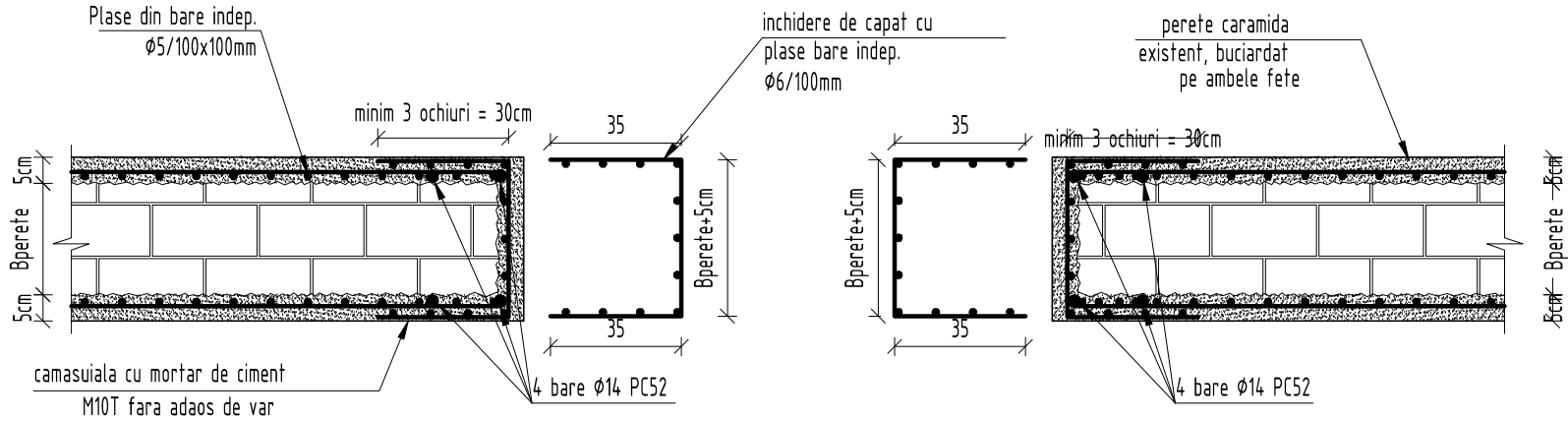
DETALIU REPARATII FISURI-SECTIUNE
scara 1:20



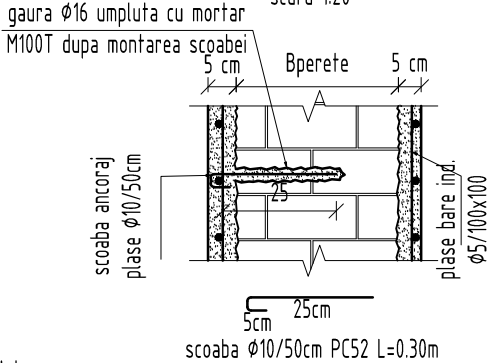
DETALIU REPARATII FISURI-ELEVATIE
scara 1:20



DETAIIU CAMASUIRE PERETE EXTERIOR
IN DREPTUL GOLURILOR
sc. 1:20



DETALIU MONTARE SCOABA
DE ANCORAJ
scara 1:20



Note:

- capetele buiandrugilor vor rezema pe zidaria existenta pe o distanta de 15cm;
- toate golurile in peretii de zidarie, se bordeaza cu bare de Ø14 PC52 conform acestui detaliu

NOTA:

Fundațiile existente au fost dezvelite parțial pentru constatarea cotei de fundare și naturii terenului de fundare.

În momentul realizării expertizei tehnice nu au fost condiții tehnice adecvate pentru dezvelirea totală a fundațiilor, dat fiind faptul că în cadrul imobilului se desfășoară activități.

Prin urmare, în cazul în care, la realizarea lucrărilor de execuție, se constată diferențe de cote de fundare, intervențiile asupra acestora vor fi realizate doar cu acordul expertului tehnic.

Cotele de fundare sunt raportate la cota finită a pardoselii

NOTE GENERALE

1. Amplasamentul se gaseste in zona seismica de calcul conform normativului P100-1/2013 caracterizata de coeficientul seismic $a_g=0.30$ si perioada de colt $T_c=0.7$ sec.;
2. Constructia se incadreaza in clasa de importanta III (normativ P100-2013);
3. Categoria de importanta a constructiei este "C", conform STAS 10100/075;
4. Cota ± 0.00 m corespunde placii de pardoseala din interiorul cladirii;
5. Umplutura ce se va executa in jurul fundatiilor se va face cu pământ galben compactat curat, cu o umiditate optimă de compactare $w=12-16\%$, compactat corespunzător cu mijloace de terasare semi-mecanice, în straturi subțiri de 15 cm. Condiția de calitate a compactării umpluturilor este realizarea unei greutate volumetrice medii în stare uscată de cca. 17,0 kN/m³.

EXECUTAREA LUCRARILOR DE REPARATII LA PERETII CE PREZINTA FISURI:

- Se decoperteaza peretii existenti si se identifica zonele ce prezinta fisuri mai mari de 2,5mm sau crapaturi;
- In cazul in care blocuri din zidarie sunt deteriorate, acestea se vor inlocui. In vederea rezidarii locale a peretilor avariati, portiunile de zidarie avariate (cu crapaturi, caramizi dislocate, rupte) se indeparteaza astfel incat sa se realizeze un gol marginit de caramizi in stare buna care formeaza strepi. Suprafata acestor caramizi se curata de mortaz cu dalta si ciocanul, cu perii de sarma, apoi cu jeturi de apa se indeparteaza praful si se uda abundant. Rezidirea se face cu caramizi de acelasi format. O atentie deosebita trebuie acordata realizarii conlucrării dintre zidaria existenta si cea noua prin umplerea completa a rosturilor verticale si orizontale cu mortaz si prin testarea rosturilor. In cazul in care nu se dispune de caramizi de format corespunzator, repararea zonelor avariate poate fi facuta, dupa executarea lucrarilor premergatoare mentionate, cu beton.
- Dupa inlocuirea caramizilor se trece la injectarea fisurilor. Aplicarea acestui procedeu de reparare se face de catre echipe instruite special de catre inginerul constructor. Ca si material de injectare, se va folosi un mortaz fluid marca M100T. Pe traseul fisurilor se executa cu bormasina gauri de 13 mm cu adancimea de cca 40 mm, la distante variind intre cca 30 cm in cazul fisurilor cu deschidere mica si 50 - 60 cm in cazul fisurilor mari in vederea introducerii in ele a tuburilor de PVC prin care se va face injectare. La zidarii cu grosimi de peste 40 cm(cum este si cazul de fata), gaurile se fac pe ambele fete ale zidariei. In cazul golurilor mari intre caramizi se poate renunta la forarea gaurilor pentru tuburile de PVC, acestea se monteaza in spatiile dintre caramizi.Operatia urmatoare consta in curatirea cu jet de aer a fisurilor si suprafetei adiacente pe care urmeaza sa fie aplicat mortarul de etansare al fisurii. In golurile executate se introduc stuturile (tuburile de PVC) de cca 70 mm lungime, cu diametrul exterior de 13 mm si cel interior de 12 mm. Zona ce urmeaza sa fie injectata se tencuieste pe ambele fete cu mortaz de ciment avand compozitia de 1 : 3 (ciment nisip sortat 0 ...3 mm) in grosime de 15 mm. In jurul stuturilor, grosimea acestora se mareste pentru a asigura fixarea lor. Pe fata opusa celei care se injecteaza se lasa orificii de control (stuturi) la cca 50 cm interval. Trebuie evitata patrunderea mortazului de etansare in fisuri pe o adancime mare, pentru a face posibila umplerea cat mai completa cu pasta de ciment. Injectarea se face la minim trei zile de la lucrarile pregatitoare. Dupa ce se controleaza stuturile si se indeparteaza impuritatile, la cca 30 de minute inainte de injectarea pastei se injecteaza pasta pentru umplerea zidariei, se verifica calitatea etansarii si a continuitatii traseului fisurii.
- Dupa injectarea fisurilor, se trece la coaserea fisurilor cu scoabe din otel beton PC52 Ø10mm.

PROIECTANT GENERAL			SC AGHEMIR COMPANY SRL	DENUMIRE DOCUMENTATIE		NR. DOC.
			PROIECTANT STRUCTURA S.C. INGENIUM BUILDING DESIGN S.R.L. CIF: 36976419; J22/182/2017 IASI, str. Principala nr. 12, Valea Adanca, Miroslava		Infiintarea unui Centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilitati si a unui numar de 3 (trei) Locuinte protejate in cadrul Proiectului "Servicii sociale integrate pentru persoane adulte cu dizabilitati", Apel de proiecte POR /8/8.1/8.3/b/1 - Grup vulnerabil persoane cu dizabilitati	
SEF PROIECT	arh. Popescu Razvan			SCARA:	BENEFICIAR	FAZA
PROIECTAT	ing. Bogdan C. Babii		1:20		Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Vaslui SAT GAGESTI, COMUNA GAGESTI, JUD VASLUI	S.F.
DESENAT			A3			
VERIFICAT				DATA:	DENUMIRE PLANSA:	NR. PLANSA
© SC INGENIUM BUILDING DESIGN SRL ACEST DOCUMENT INTRA SUB INCIDENTA LEGII NR. 84/1996 PRIVIND DREPTUL DE AUTOR. ORICARE SA FIE REPRODUS SA FIE FOLosit FARA ACORDUL PROIECTANTULUI. REPRODUCEREA SI DIFUZAREA FARA ACORDUL PROIECTANTULUI.			2018	DETALII CAMASUIELI		R05